



GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº 1.388 / 2018

ANEXO II

LEI MUNICIPAL Nº 155/1991 ANEXO XI

TABELA DE VU – PREÇO DE CONSTRUÇÃO POR METRO QUADRADO
REGIONAL 6

ANEXO XI

TABELA DE VU - PREÇO DE CONSTRUÇÃO POR METRO QUADRADO
VALORES EM REAIS

REGIONAL 6

VALORES ATUALIZADOS PARA 2019							
Código	Tipo de Construção	ALTO-SUPERIOR	ALTO	MEDIO-ALTO	MEDIO	MEDIO-BAIXO	POPULAR
AP1	Apt até 5 pavimentos	1.905,01	1.631,28	1.360,90	1.143,27	979,11	814,40
AP2	Apt de 6 a 12 pavimentos	2.286,03	2.040,64	1.794,42	1.277,98	1.168,33	1.168,33
AP3	Apt de 13 a 20 pavimentos	2.451,86	2.040,64	1.936,09	1.474,59	1.348,10	1.348,10
AP4	Apt acima de 20 pavimentos	2.451,86	2.040,64	1.936,09	1.636,31	1.617,71	1.617,71
CLU	Clube e Entretenimento	984,25	857,62	731,97	606,32	437,29	382,61
CSA	Casa térrea ou assobradada	984,25	857,62	792,84	728,21	547,01	426,64
ESC	Escola e Creche	984,25	857,62	732,05	728,21	547,01	426,64
ESP	Especial	1.177,91	1.033,18	886,68	761,83	607,23	426,64
FIN	Financeira	1.177,91	984,25	886,68	789,11	671,73	587,74
GAR	Edifício Garagem	888,36	888,36	824,67	761,42	697,96	555,18
GAS	Posto de Combustível	1.164,27	911,59	801,50	691,43	614,32	537,55
GPA	Galpão Aberto	403,93	390,29	403,93	403,93	261,98	229,24
GPF	Galpão Fechado	761,42	683,87	606,32	545,52	499,39	353,42
GPI	Galpão Industrial	1.177,91	966,76	857,62	743,01	664,75	477,33
HOP	Hospital e Clínica	1.177,91	966,76	857,62	743,01	664,75	537,55
HOT	Hotelaria	1.177,91	984,25	886,68	789,11	671,73	587,74
IND	Industrial	984,25	857,62	731,97	606,32	437,29	382,61
LJ1	Loja até 5 pavimentos	1.177,91	911,59	801,50	658,49	601,99	477,33
LJ2	Loja de 6 a 12 pavimentos	2.286,03	2.040,64	1.794,42	1.277,98	1.168,33	1.168,33
LJ3	Loja de 13 a 20 pavimentos	2.451,86	2.040,64	1.936,09	1.474,59	1.348,10	1.348,10
LJ4	Loja acima de 20 pavimentos	2.451,86	2.040,64	1.936,09	1.636,31	1.617,71	1.617,71
MCB	Mocambo	229,24	229,24	229,24	229,24	229,24	229,24
SL1	Sala/Conjunto até 5 pavimentos	1.177,91	911,59	801,50	658,49	601,99	477,33
SL2	Sala/Conjunto de 6 a 12 pavimentos	2.286,03	2.040,64	1.794,42	1.277,98	1.168,33	1.168,33
SL3	Sala/Conjunto de 13 a 20 pavimentos	2.451,86	2.040,64	1.936,09	1.474,59	1.348,10	1.348,10
SL4	Sala/Conjunto acima de 20 pavimentos	2.451,86	2.040,64	1.936,09	1.636,31	1.617,71	1.617,71
TLH	Telheiro	261,98	261,98	261,98	261,98	261,98	229,24